INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PUBLICA
ACTA DE MODIFICACIÓN DE COSTOS

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-9-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	1 de 2

FECHA: 11/06/2026 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL RIESGO **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CAUCA **ACTA No:** 3

POR ACTUALIZACIÓN DE SUELDOS Y TARIFAS ☐
POR CONTRATO ADICIONAL EN VALOR ☐
POR PRÓRROGA ☐
POR EFECTO DE LA SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ☐
POR NECESIDADES DEL CONTRATO ☑

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 3755 DE 2023

OBJETO:

"INTERVENTORÍA A LA URGENCIA MANIFIESTA PARA LA ATENCIÓN DE LA EMERGENCIA VIAL REGISTRADA ENTRE EL PR 0+0000 Y EL PR 12+0000 DE LA VÍA GUADUALEJO - PAEZ (BELALCAZAR), RUTA NACIONAL 3702, EN EL DEPARTAMENTO DE CAUCA."

INTERVENTOR: PI S.A.S. - PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S.
SUPERVISOR DE CONTRATO INTERVENTORÍA: JAVIER AUGUSTO CAÑON BONILLA
RESOLUCIÓN No.: 2025I-VBOG-072815 (MEMORANDO INTERNO) DE 22/09/2025 (Indicar día/mes/año)
CONTRATO DE OBRA 1641-2025 **CONTRATISTA:** CONSTRUCCIONES RAMIREZ BARÓN S.A.S.

PLAZO INICIAL: TRES (3) MESES (En meses según contrato principal)
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 1/10/2025 (Indique día/mes/año)
FECHA DE SUSPENSIÓN: N.A. (Indique la suspensión que corresponda con el período del acta)
VALOR INICIAL (incluido IVA) (A): $ 1,053,367,398.00 (Según contrato principal)
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) (C=A+B): $ 1,580,051,097.00

PLAZO ACUMULADO: 11 MESES (En meses según las prórrogas sin suspensiones)
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 31/08/2026 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)
FECHA DE REANUDACIÓN: N.A. (Indique día/mes/año)
VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B): $ 526,683,699.00

No. de ORDEN	CANT.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS		MODIFICACIONES				EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA, Acta de Costos No. 8 de fecha 10 de junio de 2026		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
									CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. 2 de fecha 15 de diciembre de 2025		PRESENTES					
		CONCEPTO	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO (H / Mes)	VALOR
		COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL														
		PERSONAL PROFESIONAL														
1	1	Director de Interventoría	$ 7,498,000.00	$ 400,000.00	4.00	$ 31,592,000.00			9.00	$ 71,082,000.00	+	1.00	$ 7,898,000.00	8.00	$ 63,184,000.00	10.00	$ 78,980,000.00
2	1	Ingeniero Residente de Interventoría	$ 5,736,000.00	$ 400,000.00	8.00	$ 49,088,000.00			15.50	$ 95,108,000.00	+	2.00	$ 12,272,000.00	13.50	$ 82,836,000.00	17.50	$ 107,380,000.00
3	1	Ingeniero Auxiliar de Interventoría	$ 3,594,000.00	$ 400,000.00	4.00	$ 15,976,000.00			8.73	$ 34,880,933.60		0.00	$ -	7.73	$ 30,886,934.60	8.73	$ 34,880,933.60
4	1	Profesional Social	$ 4,105,000.00	$ 400,000.00	4.00	$ 18,020,000.00			8.50	$ 38,292,500.00		0.00	$ -	7.50	$ 33,787,500.00	8.50	$ 38,292,500.00
5	1	Profesional Ambiental	$ 4,105,000.00	$ 400,000.00	4.00	$ 18,020,000.00			8.03	$ 36,175,150.00	+	0.25	$ 1,126,250.00	7.03	$ 31,670,150.00	8.28	$ 37,301,400.00
6	0.5	Profesional en Sostenibilidad	$ 4,500,000.00		2.00	$ 9,000,000.00			1.75	$ 7,875,000.00		0.00	$ -	1.50	$ 6,750,000.00	1.75	$ 7,875,000.00
7	1	Profesional Técnico Predial	$ 4,500,000.00		4.00	$ 18,000,000.00			5.00	$ 22,500,000.00	+	0.25	$ 1,125,000.00	4.50	$ 20,250,000.00	5.25	$ 23,625,000.00
8	0.5	Profesional Jurídico Predial	$ 4,500,000.00		2.00	$ 9,000,000.00			1.50	$ 6,750,000.00	-	-1.50	$ (6,750,000.00)	0.00	$ -	0.00	$ -
9	0.5	Profesional Valuatorio	$ 4,500,000.00		2.00	$ 9,000,000.00			1.00	$ 4,500,000.00	-	-1.00	$ (4,500,000.00)	0.00	$ -	0.00	$ -
11	0.25	Profesional de Aseguramiento o Gestión de la Calidad	$ 4,500,000.00		1.00	$ 4,500,000.00			2.25	$ 10,125,000.00	-	-0.50	$ (2,250,000.00)	1.75	$ 7,875,000.00	1.75	$ 7,875,000.00
12	0.25	Auditor de calidad	$ 4,500,000.00		1.00	$ 4,500,000.00			2.25	$ 10,125,000.00	-	-0.50	$ (2,250,000.00)	1.75	$ 7,875,000.00	1.75	$ 7,875,000.00
		MONTO AGOTABLE DE ESPECIALISTAS				$ 65,781,000.00											
13	1	Especialista en Estructuras	$ 7,309,000.00						1.50	$ 10,963,500.00	-	-0.50	$ (3,654,500.00)	1.00	$ 7,309,000.00	1.00	$ 7,309,000.00
14	1	Especialista Ambiental	$ 7,309,000.00						1.70	$ 12,425,300.00	+	0.55	$ 4,019,950.00	2.25	$ 16,445,250.00	2.25	$ 16,445,250.00
15	1	Especialista en Geología y/o Geotecnia	$ 7,309,000.00						1.70	$ 12,425,300.00	+	0.30	$ 2,192,700.00	2.00	$ 14,618,000.00	2.00	$ 14,618,000.00
16	1	Especialista en Hidráulica e Hidrología	$ 7,309,000.00						1.50	$ 10,963,500.00	+	0.50	$ 3,654,500.00	2.00	$ 14,618,000.00	2.00	$ 14,618,000.00
17	1	Especialista en Diseño Geométrico	$ 7,309,000.00						0.75	$ 5,481,750.00	+	0.50	$ 3,654,500.00	1.25	$ 9,136,250.00	1.25	$ 9,136,250.00
		PERSONAL TÉCNICO														
18	1	Inspector	$ 2,494,000.00		4.00	$ 9,976,000.00			7.66	$ 19,104,040.00	+	1.00	$ 2,494,000.00	7.16	$ 17,857,040.00	8.66	$ 21,598,040.00
19	1	Topógrafo Inspector	$ 2,327,000.00	$ 300,000.00	4.00	$ 10,508,000.00			8.50	$ 22,329,500.00	+	1.00	$ 2,627,000.00	8.00	$ 21,016,000.00	9.50	$ 24,956,500.00
20	1	Laboratorista Inspector	$ 2,327,000.00	$ 300,000.00	4.00	$ 10,508,000.00			6.00	$ 15,762,000.00	-	-4.10	$ (10,770,700.00)	1.90	$ 4,991,300.00	1.90	$ 4,991,300.00
21	1	Profesional SST	$ 2,199,000.00	$ 300,000.00	4.00	$ 9,996,000.00			6.80	$ 16,993,200.00	+	1.50	$ 3,748,500.00	6.30	$ 15,743,700.00	8.30	$ 20,741,700.00
		PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO														
22	0.5	Cadenero	$ 1,500,000.00		2.00	$ 3,000,000.00			4.50	$ 6,750,000.00	+	0.50	$ 750,000.00	5.00	$ 7,500,000.00	5.00	$ 7,500,000.00
23	0.5	Auxiliar de Laboratorio	$ 1,510,000.00		2.00	$ 3,020,000.00			4.50	$ 6,795,000.00	-	-4.50	$ (6,795,000.00)	0.00	$ -	0.00	$ -
		PERSONAL ADMINISTRATIVO														
24	1	Secretaria	$ 1,449,000.00		4.00	$ 5,796,000.00			9.00	$ 13,041,000.00	-	-2.00	$ (2,898,000.00)	7.00	$ 10,143,000.00	7.00	$ 10,143,000.00
25	2	Conductor	$ 1,500,000.00		8.00	$ 12,000,000.00			11.63	$ 17,445,000.00	-	-1.63	$ (2,445,000.00)	10.00	$ 15,000,000.00	10.00	$ 15,000,000.00
		OTROS COSTOS DE PERSONAL														
		PROVISIÓN JORNADAS 7X24														
26		Provisión Jornadas 7X24				$ 12,000,000.00				$ 12,000,000.00			$ (12,000,000.00)				$ -
		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (4) = (5)				**$ 329,281,000.00**				**$ 519,892,673.60**			**$ (8,750,800.00)**		**$ 439,492,124.60**		**$ 511,141,873.60**
		FACTOR MULTIPLICADOR (6)				2.17				$ 2.17			$ 2.17		$ 2.17		$ 2.17
		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (5) * (6) = (A)				**$ 714,539,770.00**				**$ 1,128,167,101.71**			**$ (18,989,236.00)**		**$ 953,697,910.00**		**$ 1,109,177,866.00**

No. de ORDEN	CANT.	CONCEPTO	COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	COSTO	UNIDAD DE PAGO	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
		OTROS COSTOS DIRECTOS															
		VIÁTICOS															
27		Viáticos Director y/o Especialistas	$ 219,000.00	DÍA	60.0	$ 13,140,000.00			25.00	$ 5,475,000.00	-	-4.00	$ (876,000.00)	20.00	$ 4,380,000.00	21.00	$ 4,599,000.00
		VIÁTICOS COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA															
28	2	Vehículo tipo campero ó camioneta (incluye peajes y combustible) y cuyo modelo sea hasta diez (10) años anteriores al año de suscripción del contrato.	$ 5,196,000.00	Según comprobante por mes	8.0	$ 41,568,000.00			11.00	$ 57,156,000.00	+	3.00	$ 15,588,000.00	12.00	$ 62,352,000.00	14.00	$ 72,744,000.00
29	1	Equipo completo de topografía	$ 2,431,000.00	Según comprobante por mes	4.0	$ 9,724,000.00			7.50	$ 18,232,500.00	+	2.00	$ 4,862,000.00	7.50	$ 18,232,500.00	9.50	$ 23,094,500.00
30	1	Ensayos de laboratorios de suelos, pavimentos y concretos	$ 632,000.00	Según comprobante por mes	4.0	$ 2,528,000.00			3.68	$ 2,325,760.00	-	-2.68	$ (1,693,760.00)	0.61	$ 385,520.00	1.00	$ 632,000.00
31	1	Oficina/Campamento (incluye dotación y servicios públicos)	$ 1,552,000.00	Según comprobante por mes	4.0	$ 6,208,000.00			7.17	$ 11,127,840.00	+	1.92	$ 2,979,840.00	6.21	$ 9,637,920.00	9.09	$ 14,107,680.00
		OTROS COSTOS															
32	1	Transportes aéreos y/o terrestres (incluye peajes y combustible)	$ 2,161,000.00	Según comprobante por mes	4.00	$ 8,644,000.00			4.30	$ 9,292,300.00	-	-0.82	$ (1,781,528.40)	2.76	$ 5,964,360.00	3.48	$ 7,510,772.00
33	1	Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, videos, etc.	$ 782,000.00	Según comprobante por mes	4.00	$ 3,128,000.00			9.00	$ 7,038,000.00	+	2.00	$ 1,564,000.00	8.00	$ 6,256,000.00	11.00	$ 8,602,000.00
34	1	Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet, etc)	$ 782,000.00	Según comprobante por mes	4.00	$ 3,128,000.00			8.160	$ 6,381,120.00	-	-2.11	$ (1,650,019.60)	4.850	$ 3,792,700.00	6.05	$ 4,731,100.00
35	1	Veeduría Técnica Comunitaria	$ 1,000,000.00	Según comprobante por mes	4.00	$ 4,000,000.00			4.00	$ 4,000,000.00		0.00	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 4,000,000.00
		Ajuste al peso y/o valor remanente								$ 3,492.00			$ (3,296.00)				$ 196.00
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)				**$ 92,068,000.00**				**$ 121,032,012**			**$ 18,989,236**		**$ 111,001,000**		**$ 140,021,248.00**
	*	**SUBTOTAL COSTOS BÁSICOS = (A) + (B) = (C)**				**$ 806,607,770.00**				**$ 1,249,199,114.00**			**$ -**		**$ 1,064,698,910.00**		**$ 1,249,199,114.00**
	*	**PROVISIÓN PARA FRENTE ADICIONAL Y BOLSA DE AJUSTE POR CAMBIO DE VIGENCIA = (D)**				**$ 78,574,917.00**				**$ 78,574,917.00**			**$ -**				**$ 78,574,917.00**
	*	**SUBTOTAL COSTOS BÁSICOS = (C) + (D) = (F)**				**$ 885,182,687.00**				**$ 1,327,774,031.00**			**$ -**		**$ 1,064,698,910.00**		**$ 1,327,774,031.00**
	*	**IVA = 19% * (F) = (G)**				**$ 168,184,711.00**				**$ 252,277,066.00**			**$ -**		**$ 202,292,792.90**		**$ 252,277,066.00**
	*	**COSTO TOTAL = (F) + (G)**				**$ 1,053,367,398.00**				**$ 1,580,051,097.00**			**$ -**		**$ 1,266,991,702.90**		**$ 1,580,051,097.00**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	VALOR BÁSICO	IVA	TOTAL
VALOR TOTAL CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:	$ 1,327,774,031.00	$ 252,277,066.00	$ 1,580,051,097.00
VALOR EJECUTADO ACUMULADO (HASTA EL MES ANTERIOR):	$ 1,064,698,910.00	$ 202,292,792.90	$ 1,266,991,702.90
VALOR PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN (ADICIÓN):	$ -	$ -	$ -
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO:	$ 263,075,121.00	$ 49,984,273.10	$ 313,059,394.10

PLAZO EN MESES	
INICIAL	3.0
ADICIONAL	6.0
ACUMULADO	9.0
FALTANTE	6.5

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Se debe indicar la justificación de la modificación. Cuando la causal corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse así mismo el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción:
De acuerdo a las sustentaciones expuestas para solicitud de Prórroga No. 3 (mediante oficio de Interventoría CE-PI SAS-INVIAS-1642-2025-261 de fecha 09 de junio de 2026) por DOS (2) meses con fecha fin 31 de agosto de 2026.

NOTAS:
1. En caso de requerirse recursos que no estén previstos contractualmente, o cuando se trate de frentes adicionales de trabajo, el Interventor debe realizar la redistribución de recursos incluyendo las nuevas dedicaciones y presentar la solicitud debidamente justificada al Supervisor del Contrato de Interventoría para su trámite, tomando como referencia para los costos del personal las exigencias del pliego de condiciones y sus anexos en relación con la experiencia de los especialistas y para otros costos distintos las exigencias del pliego y los soportes a que haya lugar. En caso de ser aceptada se diligencia el Acta de Modificación de Costos para su aprobación.
2. "Ajuste al peso y/o Valor Remanente", el Valor Remanente corresponde a los recursos que pueden ser redistribuidos de acuerdo con las necesidades del proyecto, manteniendo el valor total del contrato.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron,

Firmado digitalmente por TORRES BECERRA JAIRO WILLIAM

Firma
Nombre: **GUILLERMO ANDRÉS VALENCIA PINZÓN**
Representante Legal o su Apoderado Interventor
Matrícula Profesional No.: 68202-28201 STD

Firma
Nombre: **JAVIER AUGUSTO CAÑÓN BONILLA**
Supervisor del Contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.: CPITVC 01108-0943

Firma:
Nombre: **NO APLICA**
Titular Gerencia:
Matrícula Profesional No.:

Firma
Nombre: **JAIRO WILLIAM TORRES BECERRA**
Jefe Unidad Ejecutora
Matrícula Profesional No.: 1522-63852 BYC

Revisión:

Director Territorial — Nombre: **NO APLICA** — Matrícula Profesional No.: 19202- 79853 CAU — Firma (Suscribe según su competencia funcional)

Gestor Técnico de Proyecto — Nombre: **JUAN LUIS LÓPEZ CASTILLO** — Matrícula Profesional No.: 68202-199052 STD — Firma (Suscribe según su competencia)

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.